



COMUNE DI SAN VALENTINO IN ABRUZZO CITERIORE
Provincia di Pescara

AREA TECNICA

*****000*****

DETERMINAZIONE N. 301/T DEL 12/11/2024

OGGETTO: PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA P.A.S. (ART. 6 D.LGS. 28/2011 – D.G.R. 294/2011) PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA PER UNA POTENZA DI 4,36 MW UBICATO NEL COMUNE DI SAN VALENTINO IN ABRUZZO CITERIORE (PE) IN LOCALITÀ SOLCANO

L'anno Duemilaventiquattro il giorno Dodici del mese di Novembre nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta il seguente provvedimento:

VISTO il decreto sindacale n. 006 del 29.12.2023 di nomina del Geom. Antonio Mastrodicasa quale Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTA la P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata (art. 6 D.Lgs. 28/2011 – D.G.R. 294/2011) acquisita al prot. n. 3987-3988-3989 del 12/08/2024 dalla società Orizzonte Lavori Pubblici s.r.l., con sede in via E. Mattei 20/B di Chieti, P.IVA 02752670691, riguardante la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica per una potenza di 4,36 MW ubicato nel comune di San Valentino in Abruzzo Citeriore (PE) in località Solcano, contenente i seguenti allegati:

- DA06_Dichiarazione Disponibilita Sito
- DA07_Preventivo di connessione
- DA08_Dichiarazione_esclusione_VIA
- DA09_Visura camerale impresa
- DA10_Dichiarazione_Assunzione_Responsabilità
- DA01_Istanza PAS
- DA02_Elenco Soggetti coinvolti
- DA04_Copia documento identità richiedente
- DA05_Documento_riconoscimento_tecnico
- PD04_Layout_Catastale_1k.pdf
- PD05_Layout_Ortofoto_2k.pdf
- PD06_Piano_Particolare.pdf
- PD00_Elenco_Elaborati.pdf
- PD01_RELAZIONE DESCRITTIVA_ San Valentino Pas
- PD02_MOD_PAS_asseverazione_San Valentino
- PD03_Relazione_Dismissione

- PD10_PRP_Ambiti_25k
- PD11_PRP_Spec_10k
- PD12_PTCP_25k
- PD07_IGMI_10k
- PD08_CTR_2k
- PD09_PRP_25k
- PD16_Documentazione_fotografica
- PD17_Rete2000
- PD18_Arc_Cabine
- PD19_Computo_Metric
- PD13_PRG_5k
- PD14_PAI_10k
- PD15_Uso_Suolo_5k

CONSIDERATO CHE:

- contestualmente alla PAS è stata richiesta l'acquisizione da parte di questa Amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento presso le competenti amministrazioni, ritenendo l'inizio dell'attività oggetto della PAS sospeso fino all'acquisizione degli stessi ovvero fino alla determinazione motivata di conclusione del procedimento (art. 6 c.5 D.Lgs. 28/2011);
- il proponente ha dichiarato che l'allacciamento alla rete di distribuzione dell'energia elettrica, comprensivo della progettazione e della realizzazione degli interventi ad esso connessi, sarà affidato al distributore;

VISTO CHE:

- non sono stati elencati gli atti di assenso da acquisire nel quadro riepilogativo dell'intervento;
- non sono state trasmesse le opportune dichiarazioni di cui al punto k.2 della P.A.S. relativamente all'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/2008)

TENUTO CONTO CHE la Legge 241/1990 individua lo scrivente Ente quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento in parola è da ubicarsi in località Solcano, nelle aree ricadenti al Foglio di mappa n.10 particelle: 1171-1162-1163-1341-1158-1187-1324-1288-1193-1177-1370-835-1145-1329-1164-1148-1162-1139-1157-1149-1163-1144-1179-1146-1135-1159-1160-1137-1176-1188-1142-1190-1170-1331-1283,1238-1140-1266-1136-1150-1263-1166-1343-1255-1165-1169-1259-1161-1185-1292-1182-1181-1279-1287-1251-1322-866-1183-1241-1187-1215-1195-1254-1158-1204-1285-1239-1177-1323-1298-1252-1193-1217-1297-1248-1288-1223-1289-1310-1324-1221-1293-1308-1175-1220-1256-1212-1282-1218-1260-1211-1295-1319-1262-849-1325-1201-1264-1249-1208-1246-1286-1306-1302-894-1153-1304-1313-1244-1281-1309-1291-1233-1199-1312-1196-1245-1156-1318-1303-1332-1198-1172-1314-1333-1272-1321-1315-831-1274-1338-1202-1336-1226-1174-1320-898-1228-1342-1210-896-1270-1168-1316-846-1207-1326-1300-1267-1222-1171-827-1229-1341-1280-1277-1205-1231-1219-1237-1206-1243-1269-

1235-1227-1268-1271-1258-1247-1261-861-1265-1290-1240-1200-1197-1284-1191-1299-1178-1296-1155-1294-1340-1301-1180-1307-1194-1311-1189-1213-1186-1209-824-1214-834-1305-1327-1216-1330-1224-1138-1273-1143-1275-1147-1225-1141-1276-1151-1230-1152-1278-1334-1154-1335-1203-1137-1317-1339-1257-1167-1232-1173-1242-1134-1253-908-1234-1236-1238-1250;

- l'area di intervento ricade all'interno di un comprensorio di attuazione unitaria ai sensi del P.R.G. vigente e nello specifico nel Comprensorio n.1;
- il P.U.E. (Piano Urbanistico Attuativo) del Comprensorio n.1 prevede l'insediamento di lotti residenziali, lotti artigianali, lotti artigianali residenziali, servizi pubblici, parcheggi, aree a verde, piazze e strade;
- l'intervento di cui trattasi non si conforma all'utilizzazione prevista nel P.U.E. approvato relativamente alle aree destinate a lotti residenziali;

VISTO l'art.6 comma 9-bis del D.Lgs.28/2011 recante: *"Per l'attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza fino a 20 MW e delle relative opere di connessione alla rete elettrica di alta e media tensione localizzati in aree a destinazione industriale, produttiva o commerciale nonché in discariche o lotti di discarica chiusi e ripristinati ovvero in cave o lotti o porzioni di cave non suscettibili di ulteriore sfruttamento, e delle relative opere connesse e infrastrutture necessarie, per i quali l'autorità competente al rilascio dell'autorizzazione abbia attestato l'avvenuto completamento delle attività di recupero e di ripristino ambientale previste nel titolo autorizzatorio nel rispetto delle norme regionali vigenti, si applicano le disposizioni di cui al comma 1. Le medesime disposizioni di cui al comma 1 si applicano ai progetti di nuovi impianti fotovoltaici e alle relative opere connesse da realizzare nelle aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, ivi comprese le aree di cui al comma 8 dello stesso articolo 20, di potenza fino a 10 MW, nonché agli impianti agro-voltaici di cui all'articolo 65, comma 1-quater, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, che distino non più di 3 chilometri da aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale. Il limite relativo agli impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW, di cui al punto 2) dell'allegato II alla parte seconda del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e il limite di cui alla lettera b) del punto 2 dell'allegato IV alla medesima parte seconda del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, per il procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione di impatto ambientale di cui all'articolo 19 del medesimo decreto, sono elevati a 20 MW per queste tipologie di impianti, purché il proponente allegghi alla dichiarazione di cui al comma 2 del presente articolo un'autodichiarazione dalla quale risulti che l'impianto non si trova all'interno di aree comprese tra quelle specificamente elencate e individuate ai sensi della lettera f) dell'allegato 3 annesso al decreto del Ministro dello sviluppo economico 10 settembre 2010, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 219 del 18 settembre 2010. La procedura di cui al presente comma, con edificazione diretta degli impianti fotovoltaici e delle relative opere connesse e infrastrutture necessarie, si applica anche qualora la pianificazione urbanistica richieda piani attuativi per l'edificazione."*

RITENUTO CHE non si rende necessaria l'acquisizione di ulteriori atti di assenso da altre amministrazioni;

VISTA la nota interlocutoria trasmessa alla società titolare dell'intervento **ORIZZONTE LAVORI PUBBLICI S.R.L.** con prot. 5222 del 17.10.2024 di richiesta integrazioni documentali relativamente alla costituzione di idonee polizze fideiussorie a garanzia della corretta esecuzione dei lavori e della corretta dismissione dell'impianto a fine vita, nonché alle opportune dichiarazioni ai sensi del D.Lgs.81/2008;

VISTA la nota trasmessa dalla stessa società in data 24.10.2024 ed acquisita al prot. n. 5342 del 25.10.2024, con la quale:

- si confermava che la realizzazione degli interventi sarà posta a cura di un soggetto imprenditoriale tenuto all'osservanza della succitata normativa, diversamente da quanto impropriamente riferito sulla modulistica allegata alla richiesta di P.A.S. (punto k.2);
- si trasmetteva la relazione di dismissione impianto corredata da computo metrico afferente ai costi di dismissione dell'impianto al termine del periodo di concessione e/o di fine vita tecnico per un importo di € 84.221,71;
- si impegnava a rimettere le polizze fideiussorie a garanzia della corretta esecuzione dei lavori ed a garanzia dell'impegno alla dismissione almeno 60 giorni naturali e consecutivi prima della data di inizio dei lavori;

VISTO il Piano Regolatore Vigente e relative norme tecniche di attuazione;

VISTO il D.Lgs.28/2011;

VISTA la L.241/1990;

VISTA il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs.199/2021;

VISTO il D.Lgs. 387/2003;

VISTO il D.Lgs.152/2006;

VISTA la D.G.R. Regione Abruzzo n.294 del 2 maggio 2011;

VISTA la restante normativa vigente in materia;

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono motivazione, ai sensi della L. 241/1990;

DI DARE ATTO che non sono necessari ulteriori atti di assenso per la realizzazione dell'intervento e pertanto si ritiene la PAS acquisita;

DI DARE ATTO delle seguenti prescrizioni:

- a. le seguenti particelle, destinate a lotti residenziali ai sensi del vigente P.U.E., sono da escludersi dall'area di intervento: Fg. 10 part. 835-834-1219-1222-1205-1207-1206-1269-861-1227-1228-1274-1272-1271;
- b. l'area di intervento deve essere opportunamente livellata prima dell'installazione dell'impianto;
- c. idonei spazi per la viabilità devono essere predisposti all'interno della perimetrazione dell'impianto onde consentire adeguata manutenzione;

- d. i lavori devono essere eseguiti secondo la regola dell'arte e i livelli di qualità stabiliti dalle normative vigenti in materia, nonché nel rispetto delle norme di cui al D.Lgs. 81/2008;
- e. idonea polizza fideiussoria a garanzia della corretta esecuzione dei lavori, quantificata in importo pari al 10% del valore dell'impianto, dovrà essere trasmessa allo scrivente servizio entro 60 giorni dalla data di inizio dei lavori;
- f. ai sensi dell'art. 6 comma 6 del D.Lgs.28/2011, la realizzazione dell'intervento deve essere completata entro tre anni dal perfezionamento della procedura abilitativa semplificata ai sensi dei commi 4 e 5 del medesimo D.Lgs: la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento è subordinata a nuova dichiarazione;
- g. l'interessato è comunque tenuto a comunicare la data di inizio e di ultimazione dei lavori;
- h. al termine del fine vita utile dell'impianto, stimata in almeno 30 anni nella relazione di dismissione del progettista, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di preservare l'impianto con propria gestione o consentirne la dismissione: qualora l'Amministrazione consenta la dismissione dell'impianto, gli oneri e i costi correlati saranno a carico del proponente;
- i. idonea polizza fidejussoria a garanzia della corretta dismissione dell'impianto al termine di vita utile, dovrà essere trasmessa allo scrivente servizio entro 60 giorni dalla data di inizio dei lavori, quantificata in valore pari al costo di dismissione dell'impianto pari a € 84.221,71, esclusa rivalutazione all'anno della dismissione;
- j. la mancata trasmissione della documentazione di cui ai punti e), i) e j) determinerà la revoca della presente determinazione.
- k. Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg;
- l. Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

La presente determinazione, esecutiva del precedente atto, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 184, del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificata, viene trasmessa al servizio finanziario, per i conseguenti adempimenti;

A norma dell'art. 8 della L. 241/90 si rende noto che il Responsabile del Provvedimento è il geom. MASTRODICASA Antonio e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico allo 085/8574131.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to geom. MASTRODICASA Antonio